Gemeinschaft Obstplantage **Verband Wohneigentum Niedersachsen e.V.**

Jahreshauptversammlung am 06.03.2016
Beginn: 15.00 Ende: 17.00
Ort: LSV Heim, Schützenstraße 11, Lüneburg
Anwesend: 33 Personen
Protokoll: Uta Kraft

TOP 1: Eröffnung und Begrüßung

Die Vorsitzende Beate Duddeck eröffnete die Jahreshauptversammlung und begrüßte die Mitglieder.

TOP 2: Ehrung der Verstorbenen

Im Jahr 2015 haben wir unser langjähriges Mitglied Hildegard Rieken im Alter von 90 Jahren verloren. Die Vorsitzende bat die Anwesenden sich zu ihren Ehren zu erheben.

TOP 3: Grußwort des Gastes

Entfällt – obwohl der Termin vorher dem Kreisverband bekannt gegeben wurde, ist nicht wie sonst üblich ein Vertreter der Kreisgruppe erschienen. Beate Duddeck wird nochmals den Kontakt aufnehmen, um de Sachverhalt zu klären.

TOP 4: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Einladung vom 02.02.2016 erfolgte fristgerecht und satzungsgemäß. Beate Duddeck stellte die Beschlussfähigkeit fest.

Die Verlesung der Tagesordnung erfolgte und wurde einstimmig angenommen.

TOP 5: Bericht des Vorstandes

a. Die Vorsitzende:

Der Vorstand und der Festausschuss haben im letzten Jahr in neuer Zusammensetzung die Arbeit übernommen. Beate Duddeck dankte allen für die ehrenamtliche Mitarbeit und das Engagement. Besonderer Dank geht an Frau Grudda, die weiterhin die Geburtstags- und Jubiläumsbesuche und die monatliche Zeitungsverteilung übernimmt.

In der letzten Amtsperiode traf sich der Vorstand incl. Festausschuss 4 Mal, um Veranstaltungen zu planen und vorzubereiten.

Frau Duddeck dankte insbesondere für die Mitarbeit und die zahlreichen Kuchenspenden anlässlich des Sommerfestes. Sie bittet um weitere engagierte Teilnahme auch am Sommerfest 2016.

Im letzten Jahr hatte die Gemeinschaft 67 Mitglieder. Infolge von Austritten hat sich diese Zahl auf aktuell 65 Mitglieder reduziert.

Als neue Mitglieder konnte das Ehepaar Haase (Rotes Feld) gewonnen werden. Frau Duddeck begrüßte die neuen Mitglieder herzlich.

Die Jahreshauptversammlung der Kreisgruppe fand 2015 in Hohnstorf statt. Herr Marker hat dort anhand von Beispielen aufgeführt, welche Maßnahmen ergriffen werden, um neue Mitglieder zu werben und den Auftritt des Verbandes zeitgemäß zu gestalten. Diese

Maßnahmen sind gut durchdacht und ansprechend, so dass Erfolg zu erwarten ist.

Das Thema Erbbaurecht ist 2015 ausführlich behandelt worden. Der Verband Wohneigentum hat viele Maßnahmen ergriffen, um die Problematik zu behandeln. Unter anderem fand im Frühjahr 2015 eine Veranstaltung zu diesem Thema in Bardowick statt. Am 16. und 17. April 2016 findet eine Veranstaltung der Kreisgruppe zum Thema Erbbaurecht in Bardowick und am Klinikum in Lüneburg statt. Näheres zu den Terminen wird in der Landeszeitung bekanntgegeben. Mitglieder, die darüber hinaus Beratungsbedarf haben, werden gebeten, sich an den Landesverband zu wenden, da dort kompetent auf Anfragen und Probleme eingegangen werden kann.

Frau Duddeck wies auf die Pfingst- und Sommerfreizeit in Otterndorf/ Alfsee hin. Die Freizeiten sind sehr empfehlenswert. In Otterndorf nehmen ca. 60-70 Kindern teil. Am Alfsee sind es mehrere hundert. Der Anmeldeschluss ist Ende März, bisher fahren 3 Kinder aus unserer Gemeinschaft mit. Bei weiterem Interesse bittet Frau Duddeck darum, sich direkt an sie zu wenden.

Wer Interesse an der ehrenamtlichen Mitarbeit bei der Betreuung der Freizeit hat, ist ebenfalls herzlich eingeladen.

b. Der Kassenwart:

Jens Lübberstedt berichtet:

Bestand am 01.01.2015	4956,14 €
Einnahmen	3830,14 €
Ausgaben	3846,84 €
Bestand am 31.12.15	4939,90 €

c. Der Festausschuss:

Oliver Duddeck berichtete von den Veranstaltungen des letzten Jahres. Das Boßeln am 22.02.15 fand bei gutem Wetter viel Zuspruch. Der Pflanzenmarkt am 21.03.15 war mäßig besucht, viele Pflanzen mussten in Retour gehen. Das Kosten-Nutzen-Verhältnis ist nicht mehr gerechtfertigt, so dass der Festausschuss zusammen mit dem Vorstand beschlossen hat, diese Veranstaltung in Zukunft nicht mehr anzubieten.

Das Sommerfest am 08.07.2016 war gut besucht, das große Kaffee- und Kuchenangebot wurde gut angenommen.

Des Weiteren war auch die Weihnachtsfeier am 13.12.2015 im Gasthaus Nolte gut besucht und die Teilnehmer hatten viel Spaß beim Bingo in gemütlicher Runde.

<u>Termine für dieses Jahr:</u>
Boßeln am 03.04.2016
Sommerfest am 06.08.2016 auf dem Grundstück Lippelt/Grudda
Weihnachstfeier am 27.11.2016 im Gasthaus Nolte

TOP 6: Bericht der Kassenprüfer und Entlastungsantrag

Jörg Wiek und Uwe Buchwald haben die Kasse geprüft. Es gab keine Beanstandungen, die Kasse wurde ordnungsgemäß geführt. Jörg Wiek stellte den Entlastungsantrag.

TOP 7: Aussprache zu den Berichten

Keine Anmerkungen

TOP 8: Entlastung des Vorstandes

Der Vorstand wird einstimmig entlastet.

TOP 9: Bericht aus der Kreisgruppe

Entfällt, siehe TOP 3**.**

TOP 10: Wahl der Delegierten zur Kreisgruppenversammlung

Die Kreisgruppenversammlung findet am 10.04.2016 in Bardowick statt. Der Vorschlag Beate Duddeck und Uta Kraft als Delegierte zu senden wurde einstimmig angenommen.

Es wurde angeregt, dass der Siedlerfreund Büsch als Gast ebenfalls an der Versammlung teilnehmen kann, um die Problematik des Erbbaurechts dort anzusprechen.

TOP 11: Internetauftritt der Siedlergemeinschaft Obstplantage

Marlies Wiek hat die Website der Siedlergemeinschaft lange Zeit betreut und nun den Wunsch geäußert, dieses Amt abzugeben. Beate Duddeck sprach ihr für die geleistete Arbeit den Dank der Gemeinschaft aus und überreicht einen Blumengruß. Dieter Vogel-Armbruster erklärte sich bereit, dieses Amt in Zukunft zu übernehmen.

TOP 12 :Anfragen

Keine Anfragen

TOP 13: Verschiedenes

Der Gerätewart Andreas Buchholz berichtete, dass der Hochdruckreiniger der Siedlergemeinschaft nicht mehr zur Verfügung steht. Das Gerät war defekt und nicht mehr instand zu setzen. Aufgrund der geringen Nachfrage ist keine Neuanschaffung geplant.

Herr Büsch und Herr Haase äußern sich zur Problematik des Erbbaurechts.

Siedlerfreund Heinz Osterloh schlug den Betroffenen vor unabhängig vom Verband Wohneigentum eine Interssengemeinschaft/Bürgerinitiative zu gründen um so für ihr Anliegen eine größere Durchschlagskraft bei Ämtern und Behörden und in der Öffentlichkeit zu erlangen.

Herr Wiek merkt an, dass die Anwesenheit eines Delegierten des Verbandes Wohneigentum sicher die Beantwortung einiger Fragen erleichtert hätte. Er schlägt vor, diese Rückmeldung an den Verband zu geben. Beate Duddeck wird dies weiterleiten.

Annahme des Protokolls der Jahreshauptversammlung vom 25.01.2015:

Das Protokoll lag in 8-facher Ausführung zur Einsichtnahme für die Mitglieder aus.
Es wird einstimmig angenommen.

Lüneburg, den 19.03.2016,

Vorsitzende	Schriftführerin
Beate Duddeck	Uta Kraft